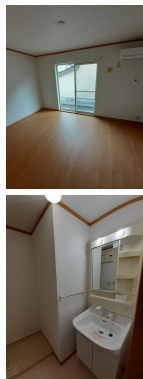
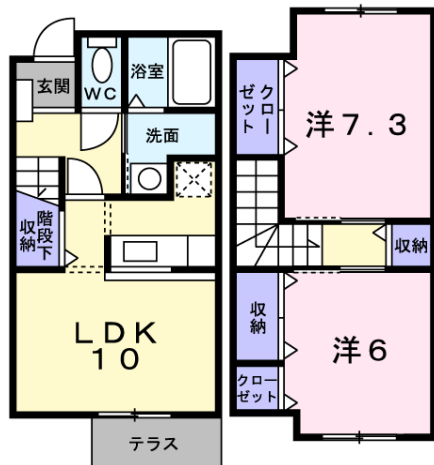


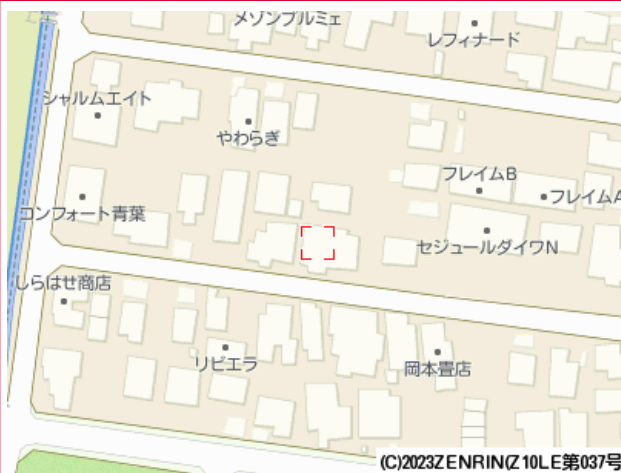
## 外観・室内・周辺環境写真



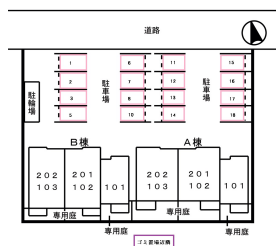
## 間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



## 建物案内図



## 駐車場配置図



## おすすめの設備



| 名 称  |           | フレームA         |                                               |            |
|------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|------------|
| 賃料条件 | 賃 料       | 101号室 62,000円 |                                               |            |
|      | 駐 車 場     | 3,300円        | <small>駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。</small> |            |
|      | 共 益 費     | 2,200円        | 町 内 会 費                                       | 500円       |
|      | 敷 金       | —             | 礼 金                                           | —          |
|      | 定額クリーニング費 | 62,000円       | 保 険                                           | 要加入        |
|      | 仲 介 手 数 料 | 賃料1か月分+消費税    | 鍵 セ ャ ッ ト 費                                   | 3,300円（税込） |

|      |           |                              |         |         |
|------|-----------|------------------------------|---------|---------|
| 物件概要 | 交 通       | 舞鶴線 東舞鶴駅 バス9分（バス停）『田中橋』 徒歩7分 |         |         |
|      | 所 在 地     | 〒625-0024 京都府舞鶴市田中町 6-13     |         |         |
|      | 入 居 可 能 日 | 即入居可                         |         |         |
|      | 間 取 り     | 2LDK                         | 専 有 面 積 | 60.86㎡  |
|      | 間 取 り 内 容 | 洋6・洋7.3・LDK10                |         |         |
|      | 建 物 構 造   | 木造                           | 完 成 年 月 | 2004年2月 |
|      | 階 数       | 1/2階                         | 方 位     | 南       |
|      | 種 別       | アパート                         | 契 約 期 間 | 2年更新型   |

|      |          |        |            |          |
|------|----------|--------|------------|----------|
| 設備項目 | 浴室乾燥機    | 洗面所独立  | プロパンガス     | エアコン     |
|      | 浄水器※(注)  | 暖房便座   | バスタイレ別     | シャワー     |
|      | 浴室       | 床下収納   | 給湯         | 専用庭      |
|      | バルコニー    | 追焚機能浴室 | 専用キッチン     | TVインターホン |
|      | シャワー付洗面台 | BS     | 洗濯機置場（室内）  | 庭        |
|      | 角住戸      | 南向き    | セキュリティキー   | 24時間管理   |
|      | 敷金不要     | 保証人不要  | 敷金ゼロプラン利用可 |          |
|      |          |        |            |          |
|      |          |        |            |          |
|      |          |        |            |          |

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,503円（駐車場1台、2.2%プランの場合）
- ・契約時にクリーニング費として、¥62,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 2,200円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

## 備考

## 株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店  
〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1  
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00～18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



| 【取引態様】   |    | 【取引条件有効期間】 |         |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介       |    | 23/12/13   |         |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%         | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0%         | 客付 100% |