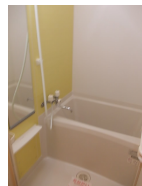
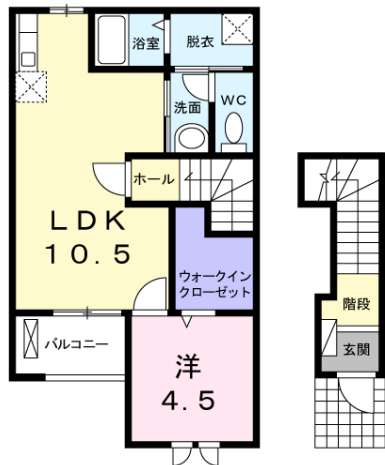


外観・室内・周辺環境写真



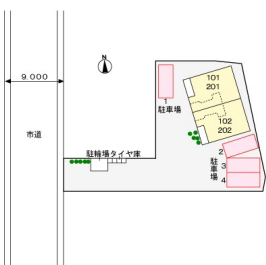
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

| | | | | | |
|-----------|--------|-----------|------|-------|----------|
| | | | | | |
| ホームセキュリティ | NURO光 | インターネット無料 | 追焚機能 | 浴室乾燥機 | システムキッチン |
| | | | | | |
| TVドアホン | 宅配ロッカー | バスタイレ別 | エアコン | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

| 名称 | | Aバース | |
|-----------|--|---------------|--------------------------------|
| 賃料 | | 201号室 49,500円 | |
| 駐車場 | | 3,300円 | 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。 |
| 共益費 | | 2,800円 | 町内会費 300円 |
| 敷金 | | — | 礼金 1ヶ月 |
| 定額クリーニング費 | | 49,500円 | 保険 要加入 |
| 仲介手数料 | | 賃料1か月分+消費税 | 鍵セット費 3,300円(税込) |

| 交通 | | 舞鶴線 東舞鶴駅 バス 12分(バス停)京都市交通長浜口 徒歩6分 | |
|-------|--|-----------------------------------|--------------|
| 所在地 | | 〒625-0086 京都府舞鶴市字長浜 5 0 9 番地 1 | |
| 物件概要 | | 2024年4月下旬 | |
| 間取り | | 1LDK | 専有面積 42.50㎡ |
| 間取り内容 | | 洋4.5・LDK10.5 | |
| 建物構造 | | 木造 | 完成年月 2010年3月 |
| 階数 | | 2/2階 | 方位 南西 |
| 種別 | | アパート | 契約期間 2年更新型 |

| | | | |
|------------|----------|--------------|-----------|
| 浴室乾燥機 | 温水洗浄便座 | 洗面所独立 | プロバングス |
| エアコン | 浄水器※(注) | バスタイレ別 | シャワー |
| 浴室 | シューズボックス | フローリング | 給湯 |
| バルコニー | 追焚機能浴室 | ウォークインクローゼット | 専用キッチン |
| TVインターホン | シャワー付洗面台 | CS | 洗濯機置場(室内) |
| ガスコンロ対応 | 角住戸 | 最上階 | 2階以上 |
| セキュリティキー | 24時間管理 | 敷金不要 | 保証人不要 |
| 敷金ゼロプラン利用可 | | | |

※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円(月額)；賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
 ・月額保証委託料：1,237円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
 ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥49,500が必要となります。
 ・賃料等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
 ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
 ・更新事務手数料 22,000円
 ・鍵セット費 3,300円
 ・共益費等明細：共益費 2,800円
 ・定額クリーニング費がプランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
 ・LGBTQフレンドリー
 ・家具家電レンタル利用可

株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店
 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1
 定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00～18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック
 室内写真など詳細が
 確認できます。



| 【取引態様】 | | 【取引条件有効期間】 | |
|----------|----|------------|---------|
| 仲介 | | 24/04/10 | |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 100% |