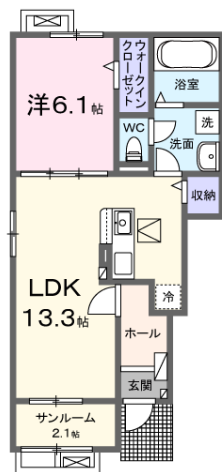


外観・室内・周辺環境写真



完成予定図

間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ベル・グロワール			
賃 料	101号室 72,000円			
駐 車 場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料 (駐車場料+消費税) が必要です。		
共 益 費	4,400円	町 内 会 費	800円	
敷 金	—	礼 金	1ヶ月	
定額クリーニング費	65,000円	保 険	要加入	
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円 (税込)	

交 通	舞鶴線 西舞鶴駅 徒歩 19分		
所 在 地	〒624-0929 京都府舞鶴市字寺内小字嶋崎88の一部、88-2、90		
入 居 可 能 日	2024年1月下旬		
間 取 り	1LDK	専 有 面 積	50.01㎡
間 取 り 内 容	洋6.1・LDK13.3		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2024年1月 新築
階 数	1/2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設 備 項 目	ペット相談 浴室乾燥機 洗面所独立 バスタイレ別 物置 追焚機能浴室 照明付き BS 角住戸 セキュリティキー	防犯カメラ 温水洗浄便座 プロパンガス シャワー シューズボックス ウォークインクローゼット 浴室1坪以上 24時間換気 南向き 24時間管理	サンルーム 宅配ボックス システムキッチン 浴室 室内物干し TVインターホン シャワー付洗面台 グリル付 シャッター 敷金不要	複層ガラス 洗面化粧台 浄水器※(注) 床下収納 給湯 エアコン2台 3口コンロ 洗濯機置場(室内) ZEHオリエンテッド 保証人不要
---------	--	--	---	--

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,048円(駐車場1台、2.5%プランの場合)
- ・契約時にクリーニング費として、¥65,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 4,400円
- ・ZEHオリエンテッド
- ・定額クリーニング費がアップの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店
〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00 ~ 18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】 仲介		【取引条件有効期間】 23/12/12	
手数料負担 の割合	貸主	借主	100%
手数料配分 の割合	元付	客付	100%