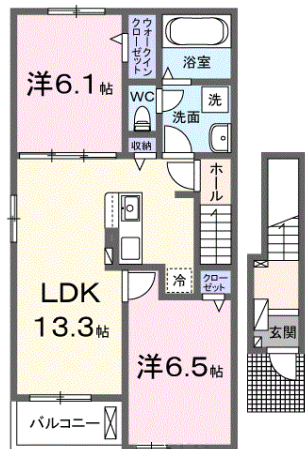


外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名 称	ベル・グロワール			
賃 料	201号室 79,000円			
駐 車 場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車場料+消費税）が必要です。		
共 益 費	4,400円	町 内 会 費	800円	
敷 金	—	礼 金	1ヶ月	
定額クリーニング費	75,000円	保 険	要加入	
仲 介 手 数 料	賃料1か月分+消費税	鍵 セ ャ ッ ト 費	3,300円（税込）	

交 通	舞鶴線 西舞鶴駅 徒歩 19分		
所 在 地	〒624-0929 京都府舞鶴市字寺内小字嶋崎88の一部、88-2、90		
入 居 可 能 日	2024年1月下旬		
間 取 り	2LDK	専 有 面 積	59.58㎡
間 取 り 内 容	洋6.1・洋6.5・LDK13.3		
建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2024年1月 新築
階 数	2/2階	方 位	南
種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	ペット相談 温水洗浄便座 プロパンガス シャワー 室内物干し ウォークインクローゼット 浴室1坪以上 24時間換気 南向き 2階以上 保証人不要	防犯カメラ 宅配ボックス システムキッチン 浴室 給湯 TVインターホン シャワー付洗面台 グリル付 最上階 セキュリティキー ※（注）ご利用の際、別途カードリッジ代が必要です。	複層ガラス 洗面化粧台 浄水器※（注） 物置 バルコニー エアコン2台 3口コンセント 洗濯機置場（室内） シャッター 24時間管理	浴室乾燥機 洗面所独立 バストイレ別 シューズボックス 追い焚き浴室 照明付き BS 角住戸 ZEHオリエンテッド 敷金不要
------	--	---	---	---

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,223円（駐車場1台、2.5%プランの場合）
- ・契約時にクリーニング費として、¥75,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 4,400円
- ・ZEHオリエンテッド
- ・定額クリーニング費の適用、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店
〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00～18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		23/12/12	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%