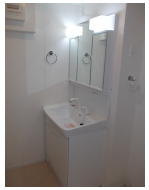
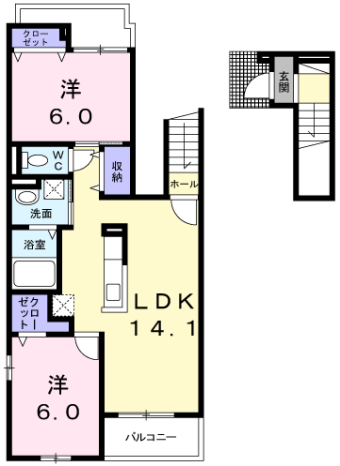
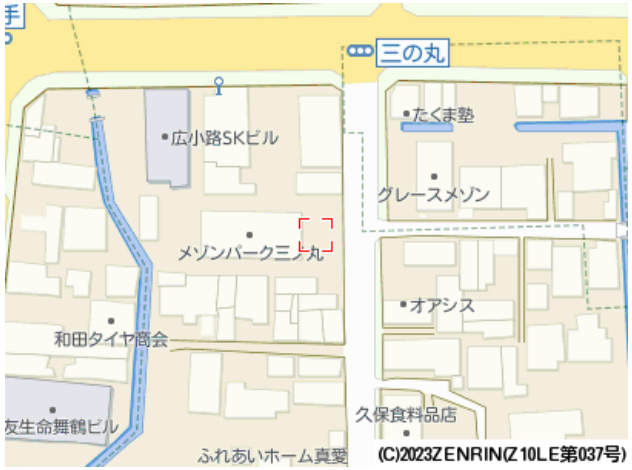
外観・室内・周辺環境写真



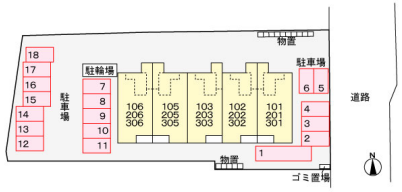
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ / NURO光 / インターネット無料 / 追焚機能 / 浴室乾燥機 / システムキッチン / TVドアホン / 宅配ロッカー / バストイレ別 / エアコン / 洗髪洗面台 / 温水洗浄便座

賃料条件

名称	メゾンパーク　三ノ丸		
賃料	202号室 74,500円		
駐車場	4,400円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
共益費	2,200円	町内会費	400円
敷金	ー	礼金	1ヶ月
定額ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費	75,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円（税込）

物件概要

交通	舞鶴線 西舞鶴駅 徒歩 13分		
所在地	〒624-0855　京都府舞鶴市字北田辺３８番地１		
入居可能日	2023年11月中旬		
間取り	2LDK	専有面積	62.33㎡
間取り内容	洋６・洋６・ＬＤＫ１４．１		
建物構造	木造	完成年月	2019年9月
階数	2 / 3階	方位	南
種別	アパート	契約期間	2年更新型

設備項目

ペット相談	複層ガラス	浴室乾燥機	温水洗浄便座
洗面化粧台	洗面所独立	プロパンガス	システムキッチン
アイランドキッチン	浄水器※(注)	バストイレ別	シャワー
浴室	物置	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	追焚機能浴室	TVインターホン
エアコン2台	シャワー付洗面台	3口コンロ	BS
24時間換気	グリル付	クロゼット	洗濯機置場（室内）
専用ゴミ置き場	南向き	2階以上	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	

※（注） ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。

備考

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%必要。
- 月額保証委託料：2,045円 (駐車場１台、2.5%プランの場合)
- 契約時にクリーニング費として、￥75,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、　収納手数料 170円がかかります。
- 「24時間サポート費用 330円（月額）」が必要となります。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費　3,300円
- 共益費等明細：共益費 2,200円
- 定額ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ費ﾌﾟﾗﾝの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

株式会社日本海
ミニミニＦＣ舞鶴店
〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00 ～ 18:00

TEL ：0773-77-0855
FAX ：0773-76-0081
E-mail ：info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が確認できます。

【取引態様】	【取引条件有効期限】
仲介	23/11/30

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%