

外観・室内・周辺環境写真

完成予想図



居室・リビング



キッチン



バス



洗面所



トイレ

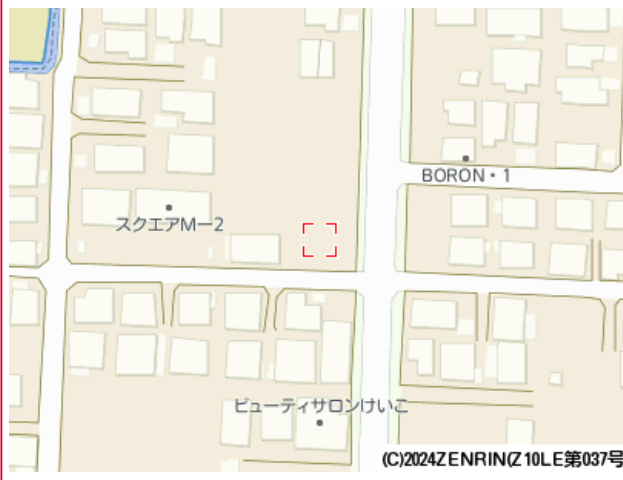


その他部屋・スペース

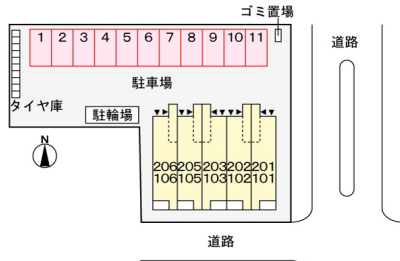
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

|           |        |           |      |       |          |
|-----------|--------|-----------|------|-------|----------|
|           |        |           |      |       |          |
| ホームセキュリティ | NURO光  | インターネット無料 | 追焚機能 | 浴室乾燥機 | システムキッチン |
|           |        |           |      |       |          |
| TVドアホン    | 宅配ロッカー | バストイレ別    | エアコン | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座   |

| 名称        |  | サクラール         |                                |
|-----------|--|---------------|--------------------------------|
| 賃料        |  | 201号室 69,500円 |                                |
| 駐車場       |  | 3,300円        | 駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。 |
| 共益費       |  | 3,300円        | 町内会費 700円                      |
| 敷金        |  | —             | 礼金 1ヶ月                         |
| 定額クリーニング費 |  | 55,000円       | 保険 要加入                         |
| 仲介手数料     |  | 賃料1か月分+消費税    | 鍵セット費 3,300円(税込)               |

| 交通    |  | 舞鶴線 西舞鶴駅 徒歩 21分                |                 |
|-------|--|--------------------------------|-----------------|
| 所在地   |  | 〒624-0822 京都府舞鶴市宇七日市 3 9 5 - 3 |                 |
| 入居可能日 |  | 2024年9月下旬                      |                 |
| 間取り   |  | 1LDK                           | 専有面積 43.76㎡     |
| 間取り内容 |  | 洋6.2・LDK10.2                   |                 |
| 建物構造  |  | 木造                             | 完成年月 2024年9月 新築 |
| 階数    |  | 2/2階                           | 方位 南            |
| 種別    |  | アパート                           | 契約期間 2年更新型      |

| 設備項目     |                            |           |            |
|----------|----------------------------|-----------|------------|
| 防犯カメラ    | ダブルロックキー                   | 複層ガラス     | 浴室乾燥機      |
| 温水洗浄便座   | 宅配ボックス                     | 洗面化粧台     | 洗面所独立      |
| プロパンガス   | システムキッチン                   | 浄水器※(注)   | 暖房便座       |
| バストイレ別   | シャワー                       | 浴室        | 物置         |
| シューズボックス | 給湯                         | バルコニー     | ネット使用料不要   |
| 追焚機能浴室   | TVインターホン                   | エアコン2台    | 照明付き       |
| シャワー付洗面台 | ガスコンロ2口以上                  | BS        | 24時間換気     |
| グリル付     | クロゼット                      | 洗濯機置場(室内) | 専用ゴミ置き場    |
| 角住戸      | 南向き                        | 最上階       | ZEHオリエンテッド |
| 2階以上     | セキュリティキー                   | 24時間管理    | 敷金不要       |
| 保証人不要    | ※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。 |           |            |

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,696円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥55,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,300円
- ・ZEHオリエンテッド
- ・定額クリーニング費が3ヶ月の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考

株式会社日本海

ミニミニFC舞鶴店  
〒624-0841 京都府舞鶴市宇引土1  
定休日 日曜日 木曜日 祝日 祭日 営業時間 10:00 ~ 18:00

TEL : 0773-77-0855

FAX : 0773-76-0081

E-mail : info@nhk-co.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



| 【取引態様】   |    | 【取引条件有効期限】 |         |
|----------|----|------------|---------|
| 抑介       |    | 24/07/20   |         |
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%         | 借主 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0%         | 客付 100% |