

## 2LDK

Iot物件(インターネット使い放題の「D-roomWi-Fi」を設置済み)です。宅配BOXも設置済み。外部に物置あり。是非ご検討ください。 ※別途自治会費が必要です。

## 建物外観



## Room Plan

専有面積: 55.44㎡



居室リビング



キッチン



浴室



ダイニング



## グリーンパーク 101

| 【賃貸条件】                                        |                                                             |                     |                    |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 賃 料                                           | 70,000円                                                     |                     |                    |
| 共 益 費                                         | 3,500円                                                      |                     |                    |
| 駐 車 場                                         | 1台目                                                         | 2,200円              |                    |
|                                               | 2台で2200円                                                    |                     |                    |
| 敷 金                                           | なし                                                          | 礼 金                 | 4万円                |
| 【物件概要】                                        |                                                             | ※貸主区分：大和リビング        |                    |
| 所 在 地                                         | 京都府舞鶴市竜宮町3-16                                               |                     |                    |
| 間 取 り                                         | 2LDK                                                        | 専有面積                | 55.44㎡             |
| 間取り詳細                                         | LDK11 洋6 洋6                                                 |                     |                    |
| 物 件 種 別                                       | アパート                                                        | 建物構造                | 軽量鉄骨造              |
| 階 数                                           | 1/2階建                                                       | 築 年 月               | 2007年9月            |
| 入居可能日                                         | 即入居可                                                        | 商 品 名               | セジュールグランモア         |
| 交 通                                           | 舞鶴線 東舞鶴駅 バス6分 市場徒歩9分                                        |                     |                    |
| 【設備情報】                                        |                                                             |                     |                    |
| エアコン(1台)                                      | 温水洗浄暖房便座                                                    | 対面キッチン              |                    |
| シャッター雨戸                                       | ベアガラス                                                       | 追い焚き給湯              |                    |
| 洗髪洗面化粧台                                       | 物置                                                          | 床下収納                |                    |
| 専用庭                                           | BSアンテナ                                                      | 宅配ボックス              |                    |
| インターホン                                        | クローゼット                                                      | フローリング              |                    |
| 住宅用火災警報器                                      | シューズボックス(カウンタータイプ)                                          | バス・トイレ別             |                    |
| インターネット接続                                     | 室内洗濯機置場                                                     | シャワー                |                    |
| ガス種別：プロパン                                     |                                                             | 排水：公共下水             |                    |
| 【備考】                                          |                                                             | ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。 |                    |
| ルームクリーニング料金40,810円、更新料30,000円、電気配給解約手数料3,300円 |                                                             |                     |                    |
| 仲介手数料                                         | 1.10ヶ月                                                      | 保険                  | 有り 家財保険加入の必要があります。 |
| 注 意 事 項                                       | 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり)         |                     |                    |
|                                               | 浄水器カートリッジ利用料1,000円/月(任意) 電気は貸主指定で配給。電気配給の中途解約は3,300円の手数料有り。 |                     |                    |

## 株式会社 日本海

〒6240841 京都府舞鶴市引土1番地

宅地建物取引業者免許番号: 京都府知事(13)第3403号

TEL 0773-77-0855

FAX 0773-76-0081

定休日: 日曜・祝日

営業時間: 10:00~18:00

E-mail: info@nhk-co.jp

■広告作成日 2022/05/10 ■融資 2022/05/24 ■取引態様 媒介 ■取引条件有効期限

|          |    |    |    |      |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 |    | 客付 |      |