

綾部・神宮寺町

人気の綾部小学校 すぐ！！



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

■ JR綾部駅に 徒歩5分



■ 道路の西側から見る。



■ 道路の南から見る。

■ 住居 5DKあります！！



物件種目

売家 (土地付き)

価 格

600万円 1坪 万円

所在地	綾部市神宮寺町加迫 1筆		
土地面積	公簿面積 219.23㎡ (66.31坪)		
建物構造	木造 セメント瓦葺 2階建 1階 55.36㎡ 2階 16.56㎡ 増築 34.64㎡ (建築日不詳) 延べ面積34.64㎡		
交通	JR綾部駅 徒歩 約5分		
学校	綾部小学校 ・ 綾部中学校		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	西側：市道4m 間口 約19m、南側4m 間口 約9m		
路線価	令和2年 102,479円		
設備	関西電力・上水道・下水道・LPガス		
取引態様	専任媒介 (仲介手数料：(3.3%+6.6万円))		
備考	(1) 公簿面積にて現状有姿による引渡し取引です。 (2) 土地・建物等の第三者による権利はありません。 (3) 土地・既存建物の売主の瑕疵担保責任は無い。 (4) 京都府土砂災害警戒区域外 (建築の特別な制限はありません)。		
	17-9		

mini mini

株式会社 日本海



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

