

東舞鶴・行永

青葉中西隣・府道28号線沿い



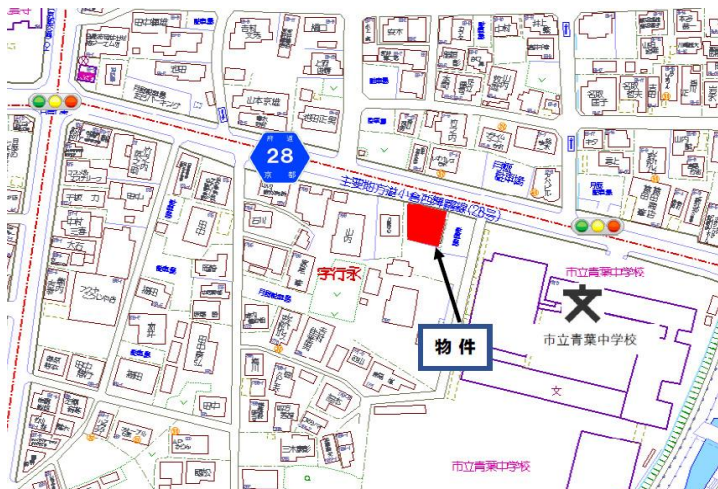
ミニミニ FC舞鶴店

■ 建物現状のままの取引となります。

【現場写真】



■ 府道から見る 右の木造は車庫



物件種目	売 建物 (土地付き)		
価 格	1,514万円	坪単価	28万円
■所在地	舞鶴市字行永小字橋垣		
■土地面積	179.79㎡ (54.08坪)		
■地 目	宅地		
■建物構造	木造瓦葺2階建 延べ面積 116.53㎡		
	1階 87.21㎡ 2階 29.64㎡		
■交 通	京都交通バス 青葉中前停 徒歩 1分		
■道 路	北側 幅員 約14m 府道接道 約13.9m		
■学 校	倉梯小学校・青葉中学校		
■用途地域	市街化区域・準住居地域		
■建ぺい率	60%	■容 積 率	200%
■設 備	関西電力・上水道・下水道(敷地内引込)		
■築年月	昭和57年3月11日築		
■建築条件	ありません		
■取引態様	仲 介	(仲介手数料×3.3%+6.6万円)	
■備 考	(1) 現状有姿による登記面積による取引です(車庫は未登記)。 (2) 土地・建物の売主の瑕疵担保責任は負わない (3) 土地の土壌汚染は未調査により解りませんが、土壌汚染は 無いと思われます。 (4) 舞鶴市のハザードマップ(土砂災害警戒区域外、洪水・地震・台風注意)参照。 (5) 建築条件ありません。		

mini mini

株式会社 **日本海**

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

