

宮津市・由良

京都タンゴ鉄道 由良駅 徒歩5分

由良海岸へ徒歩6分

【現場写真】



土地価格
大幅値下げ
しました！

250万円

200万円

ミニミニ FC舞鶴店

物件種目

売土地

価 格

200万円

坪単価 4.1万円

所在地	宮津市字由良小字上良 2筆		
土地面積	161.63㎡ (48.89坪)		
交通道路	北近畿タンゴ鉄道 由良駅より徒歩 約5分 北 約6m(共有地含む)、間口 約2.5m		
学 校	由良小学校 ・ 栗田中学校		
用途地域	無指定地域 私有地あり 59㎡の1/6所有(共有)		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設 備	上水道 完備、下水道 (買主様工事費負担)。		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介	仲介手数料 3%+6万円×消費税	
備 考	(1)現状有姿による取引となります(プレハブ物置あります)。 (2)現況以前は、建物の建っていたことはありません(農地)。 (3)宮津市土砂災害警戒区域外(建築基準法条の特別な規制はありません。) (4)津波災害警戒区域：未指定		

851-7、851-4



mini mini

株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

