

西舞鶴・寺内

西舞鶴消防署の南隣り



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】 **人気**の明倫小学校区！！



建物を解体後引渡し！！



物件種目	売土地 建物解体後引渡し		
価 格	500万円		坪単価 10万円
所在地	京都府舞鶴市字寺内小字嶋崎4-8 1筆		
土地面積	実測面積 165㎡ (登記面積 327.23㎡の一部のみ)		
交 通	京都交通バス 新橋停 徒歩3分		
学 校	明倫小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	商業地域、準防火地区		
建ぺい率	80%	容 積 率	400%
道 路	北側：公道約2.8m、間口約17m		
路 線 価	1坪：109,090円 (令和元年度)		
設 備	関西電力・ガス・上水道 (下水道、道路境界に有り)		
取引態様	専任媒介 仲介手数料 3.24%+6.48万円		
備 考	(1) 現状有姿による引渡し取引です (実測面積取引)。 (2) 既存建物 (木造瓦葺2階建解体撤去後更地による引渡し)。 (3) 建物建築時に、70cmセットバック要します。 (4) 舞鶴市文化財保存地域外です。 (5) 京都府の防災指定地域には指定されておりせん。		

4-8.

mini mini

(公社)京都府宅地建物取引業協会

株式会社日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

