

# 西舞鶴・上福井

京丹後鉄道・四所駅 徒歩10分



**ミニミニ** FC舞鶴店

【現地写真】

**南向き 日当たり 良好です！！**



物件種目 **売 土 地** ⑤号地

価 格 **450万円** 坪単価 8.24万円

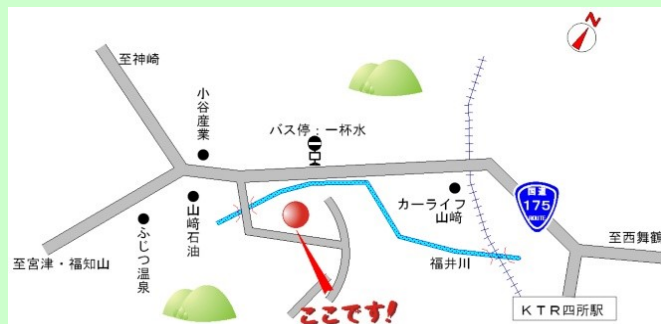
所在地	舞鶴市字上福井小字大畑1488番地 他 1筆		
土地面積	登記面積 180.57㎡ (54.62坪)		
交通	京都丹後鉄道 四所駅 徒歩 10分		
学 校	福井小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
設 備	上・下水道引込済み (申込み1口 4.6万円 売主負担)		
道 路	6m (間口7.7m)		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介 仲介手数料: 100,000円		
備 考	(1) 現状による造成地による取引です。		

(2) 土地測量により実測面積の取引です。  
 (3) 土砂災害警戒区域内・土石流 (新築住宅の規制はありません)。

【付近見取り図】

**土地価格、値下げしました。お早めに！！**

**土地価格が、お安くて、住まいを希望のハウス！！**  
**※ 建築条件ありません！！**



**mini mini**

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 **日本海**



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土 1番地  
**TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081**  
 ■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号  
 ■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号