

# 西舞鶴・上福井



**ミニミニ FC舞鶴店**

京丹後鉄道・四所駅 徒歩10分

【現地写真】

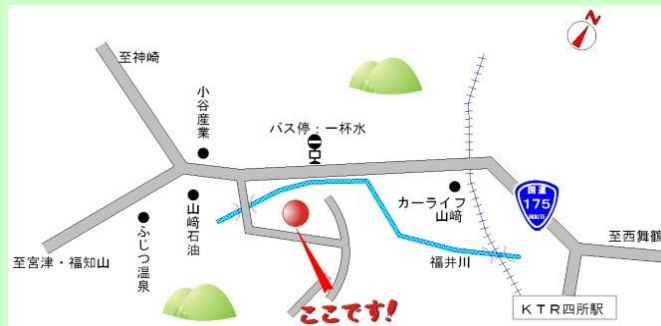
**南南西向き 日当たり 良好です！！**



物件種目	<b>売 土 地</b>		⑦号地
価 格	<b>408万円</b>		坪単価 8.2万円
所在地	舞鶴市字上福井小字大畑1488番地 他 1筆		
土地面積	登記面積 164.55㎡ (49.77坪)		
交 通	京都丹後鉄道 四所駅 徒歩 約10分 (約0.7km)		
学 校	福井小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設 備	上・下水道引込済み (申込み1口 4.6万円 売主負担) 共同有線TV使用 (受信料要す)。		
道 路	公道 6m (間口 7.7m)		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介	仲介手数料: 100,000円	
備 考	(1) 現状による造成地による取引です。 (2) 土地測量により実測面積の取引です。 (3) 土砂災害警戒区域内・土石流 (新築住宅の規制はありません)。		
<b>土地価格が、お安くて、住まいを希望のハウス！！</b> ※ 建築条件ありません！！			

【付近見取り図】

**土地価格、値下げしました。お早めに！！**



**mini mini**

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

**株式会社 日本海**



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土 1番地

**TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081**

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号