

西舞鶴・倉谷

JR西舞鶴駅 徒歩 7分 !!!



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】 ◆ スーパーしまむら西舞鶴店 徒歩1分!!!



👉 売家



1897-1

物件種目	売建物 (土地付き)	
価格	400.0万円	坪単価 17.4万円
所在地	京都府舞鶴市字倉谷小字向ノ丁	1筆
土地面積	公簿面積 89㎡ (26.92坪)	
建物構造	木造 瓦葺 2階建	
建物面積	延べ面積 78.35㎡ (1F 51.13㎡, 2F 27.22㎡)	
交通	JR西舞鶴駅 徒歩7分	
学校	明倫小学校 ・ 城北中学校	
用途地域	第一種住居地域 (西側境界線は、第二種住居地域)	
建ぺい率	60%	容積率 200%
道路	北側：市道 約5m、間口 約5m (新築時、規制有り)	
路線価	1坪：125,620円 (平成28年度)	
設備	関西電力、LPガス、上・下水道	
取引態様	専任媒介 (仲介手数料 ×0.324+6.48万円)	
備考	(1) 現状有姿による引渡し取引です (公簿面積取引)。 (2) 建物は、昭和39年1月完成 (建物の売主瑕疵担保責任は負いません。) (3) 建物建替え時に、50cmセットバックが必要です。 (4) 京都府の防災指定地域 (洪水・地震以外) には指定されておりせん。 1897-1	

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

京都府知事 免許番号 (13) 3403号

