

西舞鶴・倉谷

人気の 明倫小学校区！

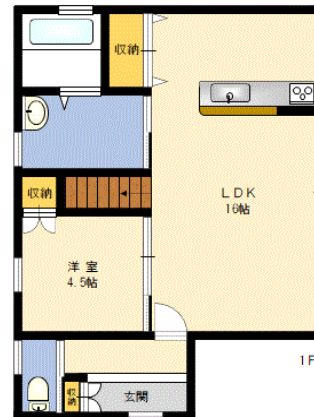
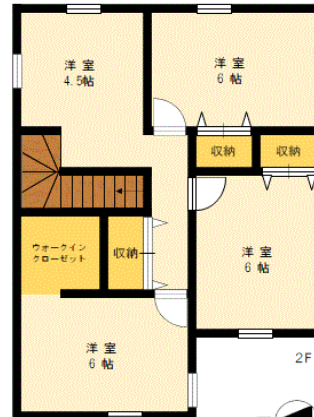


ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

建築中！！

完成予定 **2021年3月** 予定
引渡時期 **2021年10月末頃**



物件種目	新築 戸建 5LDK		
価 格	3,500万円	坪単価	万円
所在地	舞鶴市字倉谷小字向ノ丁326-7		
土地面積	147.9㎡ (44.74坪) 公簿面積		
地 目	宅地		
建 物	木造 金属板葺 2階建 1F 53.00㎡、2F 53.00㎡		
築年月日	2021年3月 予定		
現 況	居宅 1戸建 建築中		
交 通	JR舞鶴線 西舞鶴駅まで徒歩約8分		
学 校	明倫小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
道 路	西側:公道 幅員約6.5m、 南側:公道 幅員約6.0m		
路 線 価			
設 備	上水道・下水道・LP(個別)・関西電力・システムキッチン(ガス)・ ウォシュレット・エアコン(LDKに1台・主寝室に1台)・車2台駐車可 1坪typeの浴槽・プロパンガス業者指定有		
取引態様	媒介 (仲介手数料 3%+6万円×消費税) (割引します)		
備 考	◎2021年10月末頃までモデルハウスとして使用(ベッド等の展示家具プレゼント) ◎浸水歴無(2020/11/19時点)・浸水想定区域(3.0m~5.0m未満) ◎住宅販売瑕疵担保責任保険付		



■ 土地・建物等は現地を優先とします。

mini mini
株式会社 **日本海**

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地
TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会
■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号
■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

