

西舞鶴・南田辺

広小路 国道27号線沿い



ミニミニ FC舞鶴店

【現地写真】



●建物、左側の2戸1、手前駐車場は隣地所有者土地です。

●手前駐車場は第三者

【付近見取り図】

| | | | |
|------|--|-------|-----------|
| 物件種目 | 売 土 地 既存建物付き | | |
| 価 格 | 100万円 | | 坪単価 7.1万円 |
| 所在地 | 舞鶴市字南田辺小字大内口下82番地7-1 1筆 | | |
| 土地面積 | 登記面積 46.28㎡ (13.99坪) | | |
| 建 物 | 古年(木造瓦葺2階建) | | |
| 交 通 | 京都交通バス 京都銀行西舞鶴支店停 徒歩 3分 | | |
| 学 校 | 明倫小学校・城北中学校 | | |
| 用途地域 | 近隣商業地域 防火地域 | | |
| 建ぺい率 | 80% | 容 積 率 | 300% |
| 設 備 | 関西電力・上下水道 配管済み | | |
| 道 路 | 公道 21m 間口 約6m | | |
| 建築条件 | ありません / 売主の瑕疵担保責任は負わない | | |
| 取引態様 | 仲 介 仲介手数料 194,400円 新料率による | | |
| 備 考 | (1) 現状による土地取引です(売主の瑕疵担保責任は負いません)。 (2) 土地測量費は買主様負担です。 (3) 既存建物は、以前売主の先祖が本建物と右側建物を同一所有でした。 (4) 文化財保存指定はされておりません(但し、一部のみ隣接しております)。 (5) 災害については、舞鶴市ハザードマップ(地震・洪水情報)参照ください。 | | |

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13)第3403号