

西舞鶴・上安

日当たり良好！！



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

南向き 日当たり 良好です！！



物件種目

売土地

価 格

670万円

坪単価 9.2万円

所在地	京都府舞鶴市字上安小字吉井362番地 1筆		
土地面積	公簿面積 242.43㎡ (73.33坪)	地目：雑種地	
交通	京都交通バス 倉谷口停 徒歩5分		
学校	余内小学校・城北中学校		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道路	公道 2.1m~3.5m、間口 約35m		
設備	未整備(上・下水道の工事負担有り)		
建築条件	特にありません		
取引態様	仲介	(仲介手数料 3.3%+6.6万円)	
備考	(1) 現状有姿による引渡し取引です(公簿面積取引)。 (2) 建物建築時に、セットバック要します。 (3) 土地の擁壁は、高さ1mのコンクリート擁壁を売主負担にて設置します。 (4) 公道は、平成19年7月20日に境界が確定済み。 (5) 舞鶴市土砂災害警戒区域内(建築基準法条の特別な規制はありません。)		

mini mini

株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

