

西舞鶴・今田

近舞インター 西舞鶴 車で5分

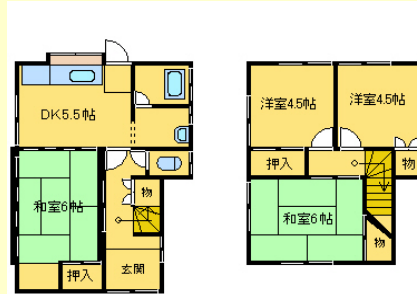


ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

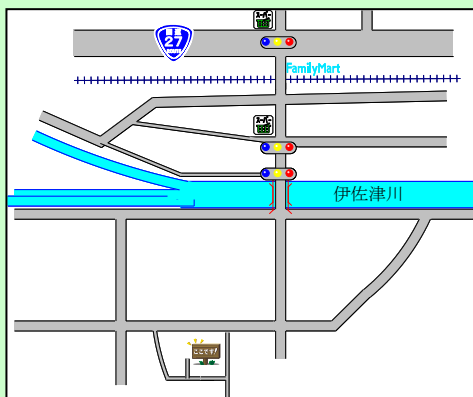


【平面図】



既存建物は、屋内の未修繕により大規模な改修・修繕の工事が必要と思われる。 (間取りは現地を優先します)

【付近見取図】



- 閑静な住宅地 !!
- 車、3台駐車可 !!

物件種目

売建物 (土地付き)

価 格

480万円

(消費税 込)

所在地

舞鶴市字今田小字上殿

土地面積

公簿面積 197.14㎡ (約59.63坪)

建物構造

木造 瓦葺 2階建 築年=昭和57年08月(改修要します)
家屋番号514-10

床面積

1階床面積 42.52㎡ 2階床面積 37.45㎡

交通

池内バス 今田停 徒歩 約7分

学 校

池内小学校 ・ 城南中学校

用途地域

市街化調整区域

建ぺい率

60%

容 積 率

200%

道 路

東側 約5m、進入路 4m (南隣と合わせて)

路線価

西側 1坪 20.8万円 (1㎡ 6.3万円)、南側 1坪 18.18万円

設 備

関西電力・水道・汲取り (市下水道引込み可=工事費要す)

取引態様

仲介 (仲介手数料: (取引価格×3%+6万円)×8%)

備 考

(1) 既存建物の現状による引渡取引です。

(2) 舞鶴市災害ハザードマップ参照下さい。

(3) 建物建築の規制あります。

(4) 建物古年により、売主の瑕疵担保責任は負いません。

mini mini (公社) 京都府宅地建物取引業協会
株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土 1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号