

# 西舞鶴・公文名



ミニミニ FC舞鶴店

国道 27号線沿い、城南中学校前

【現地写真】 ■ お近くに、ユニクロ・ジュンテンドー・スーパーさとう！



【付近見取り図】



物件種目	<b>売土地</b>		現状による
価 格	<b>4,719.9万円</b>		坪単価 20万円
所 在 地	舞鶴市字公文名小字八幡田	1筆	
土地面積	登記面積 780.16㎡ (235.99坪)		
交 通	京都交通バス 城南中学校前停 徒歩0分		
学 校	中筋小学校 ・ 城南中学校		
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
設 備	関西電力・上水道		
道 路	国道 約22m、間口 約33m接道		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介	仲介手数料 3.24%+64,800円	
備 考	(1) 現状有姿による土地取引です(公簿面積取引)。 (2) 舞鶴市水道給水負担金有り ( 1口 26万円別途要る) (3) 前使用者、マツダ系のレンタカー会社(地下水を使用しておりました) (4) 舞鶴市土砂災害警戒区域外(建築基準法の特別な規制はありません。)		
	309		

mini mini

(公社)京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13)第3403号

