

# 西舞鶴・京田

スーパーさとうモール 近く !!

【現場写真】

文中筋小学校 校区。



ミニミニ FC舞鶴店

物件種目

**売土地** (現状による)

価 格

**450万円**

坪単価 約2.3万円

所在地	京都府舞鶴市字京田小字大角	2筆
土地面積	公簿面積 643.33㎡ (194.6坪)	
交通	京都交通バス 湘南中学校前停 徒歩3分	
学校	中筋小学校 ・ 城南中学校	
用途地域	第1種低層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 150%
道路	西側：公道 約3.5~4m、間口 m	
設備	上水道・下水道 (市道に有り)	
取引態様	専任媒介 (仲介手数料 3.3%+6.6万円)	
備考	(1) 現状有姿による引渡し取引です (公簿面積取引)。 (2) 土地の測量費は、買主様負担。 (3) 既存建物の解体等は、すべて買主様の負担となります (家財等含む)。 未登記建物あります。 (4) 舞鶴市ハザードマップ (土砂災害特別警戒区域内一部有り・台風・地震等)による舞鶴市の発表する情報に従って行動して下さい。	

■ 建築条件ありません !!

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 **日本海**

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

**TEL 0773-77-0855** FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

