

西舞鶴・京 田

閑静な住宅地

【現場写真】



FC舞鶴店

物件種目	売 土 地		
価 格	510万円		坪 14万円
所 在 地	舞鶴市字京田小字大角		
土地面積	公簿面積 120.66㎡(36.49坪)		
地 目	宅 地		
交 通	JR西舞鶴駅 徒歩 47分(車で約8分)		
学 校	中筋小学校 ・ 城南中学校		
用途地域等	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道 路	公道 東側 4.5m、 接道 7.06m		
設 備	上水道管を共同使用。		
取引態様	媒介 仲介手数料=(売買価格×3%+6万円)×1.08%		
備 考	(1) 現状有姿による引渡し取引です(公簿面積)。 (2) 西側の河川に橋を設置ください(買主様負担)。 (3) 舞鶴市土砂災害警戒区域外(建築基準法条の特別な規制はありません。) (4) 土壌汚染は未調査です(昭和の初期より居宅あり土壌汚染は無いと思われます)		

149-2

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

