

西舞鶴・真倉

郊外の 静かな一軒家



ミニミニ FC舞鶴店

国道27号線よりコンクリート橋を渡り すぐの建物！！

値下しました



物件種目

売建物 (土地付き)

価 格

430万円

1坪 2万円

■所在地	舞鶴市字真倉小字トシリ 3筆		
■土地面積	公簿面積 710.69㎡ (214坪)		
■建物構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建・・・古年		
■床面積	延べ面積 103.74㎡ (1F 71.02㎡ 2F 32.72㎡)		
	付属物置：未登記あり		
■交通	JR舞鶴線 真倉駅 徒歩 約18分		
■学校	中筋小学校 ・ 城南中学校		
■用途地域	市街化調整区域 / 無指定		
■建ぺい率	60%	■容積率	200%
■道路	西側：国道27号線より橋を通過して敷地に接続します。		
■設備	関西電力・簡易上水道・LPガス		
■取引態様	一般媒介 (仲介手数料：(取引価格×3%+6万円)×10%)		
■備考	(1) 公簿面積による現状有姿よる、引渡し取引です。		

- (2) 売主は、建物が古年により瑕疵担保責任を負いません。
- (3) 市街化調整区域内により建物の建築規制あります。
- (4) 敷地内に、幅員90cmの里道があります(敷地面積含まない)。
- (5) 舞鶴市土砂災害警戒区域内。

1042

mini mini

株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■(公社)京都府宅地建物取引業協会

■国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■京都府知事 免許番号 (13)第3403号



※現況(写真・建物・間取図)を優先とします。