

# 西舞鶴・万願寺



**ミニミニ FC舞鶴店**

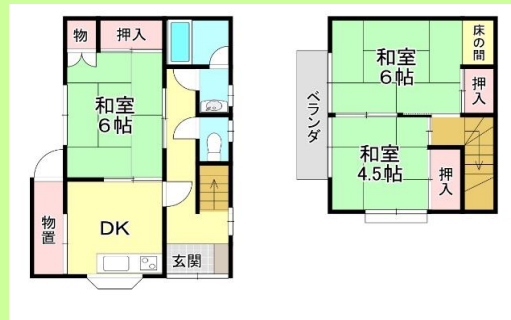
## 中筋小学校区

【現場写真】

■ **閑静な住宅地** 目の前に公園あり！！



### 【平面図】



物件種目	<b>売家</b> (土地付き)		
価 格	<b>500万円</b>	1坪	15万円
所在地	舞鶴市字万願寺小字菖蒲谷 1筆		
土地面積	公簿面積 104.12㎡ (31.49坪)		
建物構造	木造 瓦葺 2階建	昭和62年1月完成	
床面積	1F 38.80㎡ 2F 29.10㎡、合計67.90㎡		
交通	JR西舞鶴駅 車約8分		
学 校	中筋小学校 ・ 城南中学校		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
道 路	公道 北側6m、間口 10.6m		
設 備	関西電力・上水道・下水道・LPガス		
取引態様	一般媒介 (仲介手数料: (取引価格×3%+6万円)×8%)		
備 考	(1) 公簿面積による現状有姿による引渡し取引です。		
	(2) 土地・建物等の第三者による権利はありません。		
	(3) 舞鶴市のハザードマップ(土砂災害指定区域内、地震警戒区域)		
	66-15		

**mini mini**

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

**株式会社 日本海**

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

**TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081**

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13)第3403号

