

西舞鶴・スマートハイムシティ

円満寺 分譲売土地！！



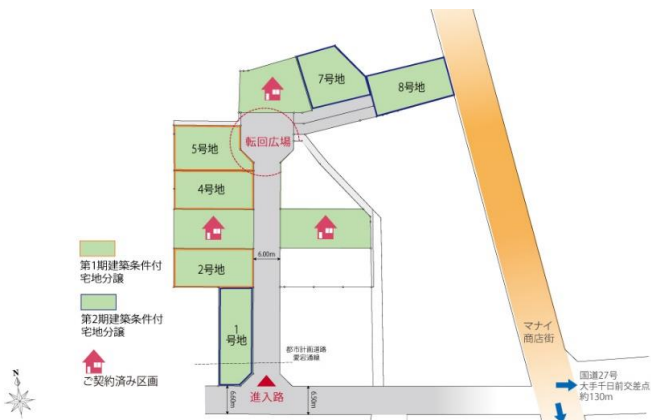
ミニミニ FC舞鶴店

スマートハイムシティ円満寺



JR西舞鶴駅 徒歩8分

※現地周辺空撮(2020年10月撮影)は、一部CG加工を施しています。



区画番号	種別	土地面積	価格
1号地	土地	175.72m ² (53.15坪)	1319.5万円
2号地	土地	162.58m ² (49.18坪)	1173.9万円
4号地	土地	162.60m ² (49.18坪)	1162.3万円
5号地	土地	167.91m ² (50.79坪)	1212.4万円
7号地	土地	209.29m ² (63.31坪)	1263.3万円
8号地	土地	211.95m ² (64.11坪)	1223.4万円

物件種目	売土地		
価格	1,162.3円~1,212.4円		
■所在地	京都府舞鶴市字円満寺小字職人町165の3、字引土小字糖ヶ坪320の1、他		
■土地面積	『第1期』162.58m ² (49.18坪) ~167.91m ² (50.79坪)		
■建築条件	有り	■土地権利	所有権
■開発地接道・ 開発地内道路	道路面舗装：アスファルト舗装		
■開発許可番号	京都府中丹東土木事務所指令2中東土建田尾1号の35		
■開発面積	2460.08m ²		
■学 校	明倫小学校 ・ 城北中学校		
■用途地域	商業地域		
■建ぺい率	80%	■容 積 率	400%
■接 道	6.00m、6.60m (アスファルト舗装) 私道負担：なし		
■用途地域	市街化区域		
■造成工事	2021年3月完成済み		
■取引態様	仲 介		
■現 況	完成済	■引 渡	相談
■入 居 日	相談		
【設備概要】			
関西電力 (他の電気小売事業者の選択も可能です) / 上下水道：公共上下水道			
[その他費用] 水道加入金：46,200 (口径20mm・税込) ※建築時に必要です。			
[建築条件付き住宅とは] この住宅は、土地売買契約締結後3カ月以内にセキスイハイム近畿(株)と住宅建築請負契約を締結することを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計協議をして頂きますが、この期間内に万一、建築請負契約が成立しない場合は土地売買は白紙となり申込金その他お預かりした金銭は無利息にて全額返還します。			

mini mini

株式会社 日本海



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地
TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

- (公社) 京都府宅地建物取引業協会
- 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号
- 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

