

西舞鶴・上安 吉井

京都職業訓練学校(ポリテク)の北側



ミニミニ FC舞鶴店

【現地写真】

南向き 日当たり 良好です！！



【付近見取り図】



物件種目	売 土 地	
価 格	476万円	坪単価 6.5万円

所在地	舞鶴市字上安小字トガニシ 1筆		
土地面積	登記面積 242.43㎡ (73.33坪)		
交 通	京都交通バス 倉谷口 徒歩 6分		
学 校	余内小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
設 備	未整備 (電気、上・下水道は公道内にあり)		
道 路	公道 2.1m~3.6m 間口 34.9m		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介 仲介手数料 3%+6万円×消費税		
備 考	(1) 現状による造成地による取引です。 (2) 土地測量により実測面積の取引です。 (3) 敷地南面の擁壁工事を要す (建設建物により計画ください)。 (4) 急傾斜地の崩壊区域外、土砂災害警戒区域内 (新築住宅の規制はありません)。		

土地価格が、お安くて、住まいを希望の夢ハウス！！

mini mini

株式会社 **日本海**



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

