

# 西舞鶴・上安 吉井

京都職業訓練学校(ポリテク)の北側



ミニミニ FC舞鶴店

【現地写真】

**南向き 日当たり 良好です！！**



【付近見取り図】



物件種目

## 売 土 地

価 格

### 476万円

坪単価 6.5万円

所在地	舞鶴市字上安小字吉井	1筆
土地面積	登記面積 242.43㎡ (73.33坪)	
交通	京都交通バス 倉谷口 徒歩 6分	
学校	余内小学校 ・ 城北中学校	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
設備	未整備(電気、上・下水道、LPガス)	
道路	公道 2.1m~3.6m 間口 34.9m	
建築条件	ありません	
取引態様	仲介	仲介手数料 3.24%+64,800円
備考	(1) 現状による造成地による取引です。 (2) 土地測量により実測面積の取引です。 (3) 急傾斜地の崩壊区域外、土砂災害警戒区域内(新築住宅の規制はありません)。	

**土地価格が、お安くて、住まいを希望の夢ハウス！！**

362

mini mini

(公社)京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土 1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13)第3403号