

中舞鶴・余部上

余部上



ミニミニ FC舞鶴店

【現場写真】

■ 中舞鶴バス停 2分



物件種目 **売 建物 (土地付)**

価 格 **580万円** 坪単価 万円

■所在地	舞鶴市字余部上小字余部上 1筆		
■土地面積	64.46㎡ (19.5坪)		
■建 物	木造瓦・亜鉛瓦葺2階建 延べ面積 80.24㎡		
■交 通	JR舞鶴線 東舞鶴駅より車 10分		
■道 路	西側 約19m、南側 約6m、間口 約14m		
■学 校	中舞鶴小学校・和田中学校		
■用途地域	市街化区域・準住居地域・準防火地域		
■建ぺい率	60%	■容 積 率	200%
■設 備	関西電力・都市ガス・上水道・下水道		
■建築条件	ありません		
■取引態様	仲 介	仲介手数料：3.3%+6.6万円	
■備 考	(1) 本物件は、現状有姿による取引です。		
	(2) 既存建物は、平成21年頃バリアフリーリフォームしております。		
	(3) 土地・建物の売主瑕疵担保責任は負いません。		
	(4) 土地には、建物が以前も建っておりました。土壌調査や水質汚染の検査は行われておりません。		
	(5) 舞鶴市のハザードマップ(土砂災害指定区域外、洪水・地震・台風注意) 7		

【付近見取図】



mini mini

株式会社 日本海



■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

