

# 中舞鶴・長浜

## 高倉神社前



ミニミニ FC 舞鶴店

【現場写真】 **土地値下げしました!** JR東舞鶴駅より 車10分



★ 北西から見て(府道沿い)

閑静な住宅地向き



★ 北東から見て

【付近見取図】



物件種目	<b>売土地</b>		
価 格	<b>190万円</b>	坪単価 3.3万円	
所在地	舞鶴市字長浜小字宮谷	1筆	
土地面積	188㎡ (56.87坪)		
交通	JR舞鶴線 東舞鶴駅より車10分		
道 路	西側 約8m、間口 約9.2m、北側 約4m、間口 約22m		
学 校	中舞鶴小学校・和田中学校		
用途地域	市街化区域・第一種住宅地域		
建ぺい率	60%	容 積 率	200%
設 備	電気・下水道・上水道 (公道より加入金・工事費負担有り)		
建築条件	ありません		
取引態様	仲 介	仲介手数料 3.24% + 64,800円	
備 考	(1) 本物件は、現状有姿による取引です。 (2) 農地(畑)の農地転用手続要ります(買主様費用負担有り)。 (3) 土地には、以前は建物が建っていたことはありません。 (4) 土壌調査や水質汚染の検査は行われておりません。 (5) 舞鶴市土砂災害警戒区域内(建物の建築規制はありません)。 災害ハザードマップ(舞鶴市発行)を参照ください。		
			874

mini mini

(公社) 京都府宅地建物取引業協会

株式会社 日本海

■ 〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

