

西舞鶴・寺内

国道175号線沿い



ミニミニ FC舞鶴店

物件種目

売土地

価 格

779.3万円

坪単価 19万円

【現場写真】

国道175号線 大人気！ 南向き！！



◆ 国道175号線は、大型店の ラッシュストリート通り !!!

ヤマダ 電機、インテリア ニトリ、
アルペン、アベイル!!!

◆ とれとれセンター 道の駅

新鮮な 鯛・カニ・マグロ ...



所在地	京都府舞鶴市字寺内小字島崎4-13	1筆
土地面積	登記面積 136.22㎡ (41.203坪)	
交通	京都交通バス 新橋停 徒歩 1分	
学校	明倫小学校 ・ 城北中学校	
用途地域	準住居地域、防火地区	
建ぺい率	60%	容積率 200%
道路	南側：国道175号線 約15m、間口 約7m	
路線価	1坪：171,901円 (令和1年度)	
設備	上・下水道： 道路境界に有り	
取引態様	専任媒介 仲介手数料 3.3%+6.6万円	
備考	(1) 現状有姿による引渡し取引です (公簿面積取引)。 (2) 前面道路は、国道175号線です。 (3) 平成8年頃まで居宅が建っておりました。 (4) 平成25年度に歩道 約20cm嵩上げなりました (水害対策)。 (5) 京都府の防災指定地域には指定されておりせん。 (6) 舞鶴市のハザードマップ(土砂災害指定区域内、洪水・地震・台風注意)	

mini mini

株式会社 日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地

TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ (公社) 京都府宅地建物取引業協会

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター (5) 14624号

■ 京都府知事 免許番号 (13) 第3403号

