

# 西舞鶴・南田辺

広小路 国道27号線沿い



ミニミニ FC舞鶴店

【現地写真】

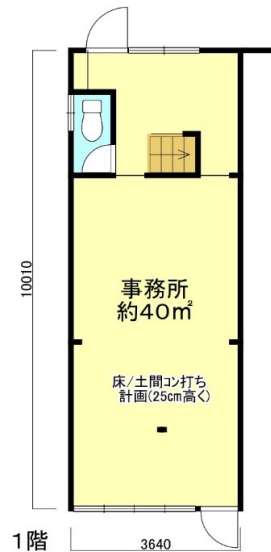


●建物、左側の2戸1、手前駐車場は隣地所有者土地です。



●手前駐車場は第三者

【間取り図】



現状のまま使用となります。

※間取図は現地を優先します。

物件種目	<b>貸倉庫</b>		
賃料	<b>45,000円</b>	敷金	100,000円
■ リフォーム内容により家賃相談可！！			
所在地	舞鶴市字南田辺小字大内口下82番地7-1 1筆		
土地面積	登記面積 46.28㎡ (13.99坪)		
建物	古年(木造瓦葺2階建) 2戸一(東側のみ)		
交通	京都交通バス 京都銀行西舞鶴支店停 徒歩 3分		
学校	明倫小学校 ・ 城北中学校		
用途地域	近隣商業地域 防火地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
設備	関西電力・上下水道 配管済み		
道路	公道 14m 間口 約3.6m		
改装条件	ありません / 借主は建物の改装等は自己負担で自由です。		
取引態様	仲介		
備考	(1) 現状による建物賃貸し(修理工事はすべて借主様の負担)。 (2) 建物2階部分は使用不可能です。 (3) 文化財保存指定はされておりません(但し、一部のみ隣接しております)。 (4) 災害については、舞鶴市ハザードマップ(地震・洪水情報)参照ください。		

mini mini (公社) 京都府宅地建物取引業協会 株式会社 日本海

〒624-0841 京都府舞鶴市字引土1番地  
TEL 0773-77-0855 FAX 0773-76-0081

■ 国土交通大臣不動産コンサルティングマスター(5)14624号

■ 京都府知事 免許番号 (14) 第3403号

