

舞鶴市！ あなたの お店 をサポートします！



東舞鶴・広瀬産業ビル 3F

貸事務所

市役所の目の前

敷地内にコンビニ

事務所仕様にリフォーム済

賃料	55,000円		
敷金	賃料の3カ月分	礼金	ゼロ円



【店舗内設備】エアコン・バス・トイレ・室内洗濯機置場
火災報知器

※ 室内写真は、イメージですので現室内を優先となります。

室号	3階 店舗フロア	所在地	〒625-0080 舞鶴市北吸1045番地29
共益費	2,200円/月	駐車場	1台分賃料に含む
警備費	5,500円/月	口座振替手数料	330円
交通	JR舞鶴線 東舞鶴駅まで徒歩約17分		
建物構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根3階建		
設備	関西電力・LPガス・上下水道		
間取り		専有面積	約 42.61㎡ (約 12.8坪)
電気	広瀬小谷	水道	公営
トイレ	水洗	排水	下水道
給湯		ガス	プロパンガス(広瀬小谷)
エアコン		バルコニー	
現況	空室 (店舗内 改造は借主様のご負担です)	契約期間	2ヶ年間
損保		更新料	なし (自動更新)
完成年月日	昭和54年7月 完成		
必要書類	入居者申込書、契約者運転免許証の写し、連帯保証人印鑑証明書、他		
契約資金	金 円 (契約の時にご準備頂く諸費用です。)		
備考	事務所内 改造類は全て借主様のご負担となります。 飲食店不可 鍵交換費 3,200円、 退去時清掃費 55,000円必要 解約は2カ月前予告 警備費=ALSOK 家賃保証会社への加入必須(日本セーフティー) 初回 月額計×100%(最低保証料40,000円) 更新/年 月額計×10%(最低保証料10,000円) 契約期間中に消費税改定の場合は、改定後の税率により計算する		

mini mini
株式会社 日本海



〒624-0841 京都府舞鶴市字引土 1番地
TEL 0773-77-0855
FAX: 0773-76-0081

京都府知事 (14) 第3403号
(公社)京都府宅地建物取引業協会

info@nhk-co.jp
http://nhk-co.jp

手数料	負担割合	貸主	%	借主	100%	定休日	日・祭曜日	営業時間	10:00~18:00
						取引態様	仲介		

※ 店舗のご案内は、無料です！ お気軽にご来店お待ちしております。